



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD
PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO
Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA



Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
SBS 26801/2020/OBÚ-05/6

Vyřizuje/linka
Ing. Staněk/238

V Ostravě dne
27. 7. 2020

Veřejná vyhláška

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen stavební úřad), jakožto jiný stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

d o r u č u j e

účastníkům řízení podle § 144 a § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, touto veřejnou vyhláškou, v navazujícím správním řízení oznámení o řízení, týkající se záměru odstranění stavby k žádosti organizace Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., se sídlem Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, o odstranění stavby označené jako „Demolice a likvidace staveb na lokalitě Lazy - Kotelna I s přístavky plynová kotelna, sklad a vstup do energokanálu“ na pozemku parc. č. 1522/52 v k.ú. Lazy u Orlové.

Tato veřejná vyhláška a její příloha jsou vyvěšeny:

- 1) na úřední desce stavebního úřadu - OBÚ, Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
- 2) na elektronické úřední desce stavebního úřadu - OBÚ (www.cbusbs.cz/cs/cbu-5)
- 3) na úřední desce Městského úřadu v Orlové.

Ing. Ivo Staněk
obvodní báňský inspektor
oprávněná úřední osoba

Příloha: oznámení stavebního úřadu č.j. SBS 26801/2020/OBÚ-05/3

Vyvěšeno dne: 27-07-2020

Sejmuto dne:

TELEFON
596 100 211
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č. ú. 4021-001/0710

IČ
00025 844

E-MAIL
podatelna.ostrava@cbusbs.cz
datová schránka: da5adv2



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO

Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA



Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
SBS 26801/2020/OBÚ-05/3

Vyřizuje/linka
Ing. Staněk/238

V Ostravě dne
27. 7. 2020

Oznámení navazujícího správního řízení o odstranění stavby

Dne 14. 7. 2020 byla Obvodnímu báňskému úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen stavební úřad), jakožto jinému stavebnímu úřadu příslušnému podle ust. § 16 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), doručena žádost organizace Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., se sídlem Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, jež zastupuje Ing. Lumír Baum, závodní, jednajícím na základě udělené mu písemné plné moci ze dne 29.11.2018, týkající se záměru odstranění stavby označené jako „Demolice a likvidace staveb na lokalitě Lazy - Kotelna I s přístavky plynová kotelna, sklad a vstup do energokanálu“ na pozemku parc. č. 1522/52 v k.ú. Lazy u Orlové.

Popis záměru:

Kotelna I (dále jen stavba) je vnějších půdorysných rozměrů 31,90 m x 25,60 m a výšky 22,60 m. Zastavěná plocha stavby je 823,00 m² a obestavěný prostor 19 080,00 m³. Na jihozápadní straně stavba, která je ukončená zděnou příčkou z hrázděného zdiva, navazuje na stavbu kotelny II. Na jihovýchodní straně stavby jsou umístěny stavby přístavků, a to plynové kotelny, skladu a vstupu do energokanálu. Všechny uvedené stavby přístavků jsou konstrukčně samostatné a jsou vzájemně propojeny pouze dispozičně. Stavba je konstrukčně jako ocelový skelet s lehkým opláštěním, tvořeným hrázděným zdivem tloušťky 0,15 m, s okny a vraty. Součástí střechy stavby je lucernový dýmník v modulové šířce 7,00 m a vystupující o 4,00 m nad střechu. Střechu stavby tvoří dřevěné bednění vynášené krokvi uchytenými k nosníkům. Hydroizolace střechy je provedena zdvojenou vrstvou asfaltové lepenky. Stavba je založena na železobetonových obvodových pásech, doplněných ztužujícími stěnami, vystupující o 1,20 m nad úroveň podlahy. Podlaha stavby je z prostého betonu tloušťky 0,20 m.

TELEFON
596 100 211
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č. ú. 4021-001/0710

IČ
00025 844

E-MAIL
podatelna.ostrava@cbusbs.cz
datová schránka: da5adv2



Stavba kotelny I na pozemku parc. č. 1522/52 v k.ú. Lazy u Orlové

Přístavek – plynová kotelna

Vnější půdorysné rozměry přístavku – plynové kotelny jsou 18,20 m x 6,40 m a výška je 4,50 m. Zastavěná plocha přístavku je 116,00 m² a obestavěný prostor 524,00 m³. Vnitřní prostory přístavku jsou tvořeny prostorem plynové kotelny a kanceláří, se sociálním zázemím. Na severozápadní straně přístavek – plynová kotelna navazuje na stavbu kotelny I, s kterou je propojen pouze dispozičně dveřmi. Přístup do přístavku plynové kotelny je plechovými vraty na jihovýchodní straně z prostoru pod železobetonovou konstrukcí elektroodlučovačů. Přístavek – plynová kotelna je samostatný zděný objekt s obvodovými zdi z plných cihel a příček z děrovaných cihel. Střechu přístavku plynové kotelny tvoří betonový potěr položený na trapézovém plechu vynášeném ocelovými nosníky. Nosníky jsou na jedné straně uloženy na venkovním obvodovém zdivu a na straně druhé na ocelovém příhradovém vazníku u stěny kotelny I. Tento vazník je uložený na nosných stěnách vyzděných kolmo na stěnu kotelny I. Hydroizolace střechy přístavku plynové kotelny je provedena zdvojenou vrstvou asfaltové lepenky. Způsob založení přístavku plynové kotelny je na obvodových pásech z prostého betonu. Podlaha je z prostého betonu tloušťky 0,20 m.



Přístavek – plynová kotelna

Přístavek – sklad

Vnější půdorysné rozměry přístavku skladu jsou 10,60 m x 5,80 m a výška 18,00 m. Zastavěná plocha přístavku skladu je 62 m² a obestavěný prostor 1056,00 m³. Vnitřní prostory přístavku skladu jsou třípodlažní. Na severozápadní straně přístavek skladu navazuje na kotelnu I. Přístup do přístavku skladu je dřevěnými dveřmi na jihovýchodní straně z prostor pod železobetonovou konstrukcí elektroodlučovačů. Přístavek skladu je konstrukčně samostatný zděný objekt s obvodovými zdmi z plných cihel. Vnější povrchová úprava zdí je z režné zdiva. Nad okny z ocelovými rámy a polykarbonátovými výplněmi jsou železobetonové překlady. Střechu přístavku skladu tvoří dřevěné krokve s deskovým bedněním a hydroizolací dvojitou asfaltovou lepenkou. Na deskovém podbití ze spodní strany je natažena vápenná omítka na rákosu. Prostor mezi krokvemi je vyplněný tepelnou izolací z minerální vaty. Původně dvoupodlažní budova z železobetonovým stropem má nad přízemím vestavěné podlaží z ocelových profilů krytých plechy a přístupným ocelovými schody. Založení přístavku skladu je na obvodových pásech z prostého betonu. Podlaha přístavku skladu je z prostého betonu tloušťky 0,20 m.



Přístavek – sklad

Přístavek – vstup do energokanálu

Přístavek pro vstup do energokanálu má vnější půdorysné rozměry 3,60 m x 3,10 m a výšku 7,20 m. Zastavěná plocha přístavku pro vstup do energokanálu je 11,00 m² a obestavěný prostor 80,00 m³. Přístavek pro vstup do energokanálu je nástavbou na podzemním energokanálu. Na jihozápadní straně přístavek pro vstup do energokanálu navazuje na sklad u kotelny I. Přístup do přístavku pro vstup do energokanálu je ocelovými dveřmi na severovýchodní straně od kotelny I. Konstrukčně je přístavek pro vstup do energokanálu samostatný zděný objekt s obvodovými zdmi z plných cihel na vápenocementovou omítku. Strop přístavku pro vstup do energokanálu je železobetonová deska protažená do římsy s vrstvou spádového potěru, na kterém je položena hydroizolační dvojitá asfaltová lepenka. Způsob založení přístavku pro vstup do energokanálu je na stěnách podzemního energokanálu a podlahu tvoří železobetonová deska stropu energokanálu v místě vstupu.



Přístavek – vstup do energokanálu

V odstraňované stavbě ani v přístavcích se nenacházejí žádná technologická zařízení.

Podle ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je navazující řízení zahájeno uplynutím lhůty 15-ti dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce stavebního úřadu.

Stavební úřad uvědomuje o zahájení navazujícího správního řízení o odstranění stavby účastníky řízení veřejnou vyhláškou a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovuje, že účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným námitkám se nepřihlíží.

Výše uvedená žádost o odstranění stavby je v souladu s § 25 správního řádu zveřejněna na úřední desce stavebního úřadu.

Jedná se o stavbu, která je součástí záměru „*Pokračování hornické činnosti OKD, a.s., Důlní závod 1 v DP Lazy v období 2016 do vydobytí*“, jenž byl posouzený dle příslušných ustanovení zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o posuzování vlivu na životní prostředí").

Pro záměr (jehož součástí je i tato stavba), bylo vydáno Ministerstvem životního prostředí podle ust. § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, závazné stanovisko dne 29. 8. 2019 pod č.j. MŽP/2019/710/7434.

S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, je možno se seznámit na webových stránkách České informační agentury životního prostředí www.cenia.cz.

Dále stavební úřad informuje, že veřejnost může v navazujícím správním řízení uplatňovat připomínky k výše uvedenému záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací na úřední desce stavebního úřadu. K připomínkám veřejnosti podaným po této lhůtě nebude přihlédnuto. Do kompletní spisové dokumentace, podkladů pro rozhodnutí, však mohou nahlédnout v plném rozsahu **pouze** účastníci řízení. Dále stavební úřad uvádí, že dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bod 2 a dotčené územní samosprávné celky podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se mohou účastnit navazujícího řízení, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace. Odvolání proti rozhodnutí vydaném v navazujícím řízení může dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bod 2 a dotčené územní samosprávné celky podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí podat, a to i v případě, že nebyli účastníky řízení v prvním stupni.

Navazující řízení je považováno dle ustanovení § 9b bod 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí za řízení s velkým počtem účastníků řízení podle správního řádu.

Do příslušného spisu, lze nahlédnout na stavebním úřadě (Obvodním báňském úřadě pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, Ostrava, Moravská Ostrava), v úředních dnech pondělí a středa v době od 7:00 hod do 15:00 hod, (nejlépe po předchozí telefonické domluvě na tel. č. 596 100 238 – Ing. Staněk). Do příslušné dokumentace, která je podkladem příslušného navazujícího správního řízení o odstranění stavby, je možno také nahlédnout v organizaci Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., se sídlem

Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, v pracovních dnech v době od 6:00 do 14:00 hodin, také nejlépe po předchozí telefonické domluvě (tel. č. 725 831 305).

Poučení:

Účastníci řízení jsou ve smyslu ust. § 89 stavebního zákona oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a mohou se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).

Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).

Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).

Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).

Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).

Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§16 odst. 4 správního řádu).

Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).

Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).

Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).

Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).

Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).

Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).

V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).

Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).

Účastník má právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádá, poskytne mu správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).

Účastník řízení nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněný držitel.

Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).

Účastníci řízení mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).

Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).

Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).

Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm.b), c) správního řádu).

Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).

Po dobu přerušování řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušování (§ 65 odst. 1 správního řádu).

Ing. Ivo Staněk
obvodní báňský inspektor
oprávněná úřední osoba

Seznam ke spisu č. j. SBS 26801/2020/OBÚ-05/3

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

1. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 74 Ostrava, zastoupena Ing. Lumírem Baumem, závodním společností Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

2. OKD, a.s., Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná,
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3,
4. Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

dotčené orgány:

5. Ministerstvo životního prostředí České republiky, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, 702 00 Ostrava,
6. Odbor výstavby a životního prostředí, Městský úřad Orlová, Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město,
7. Ministerstvo životního prostředí České republiky, odbor posuzování vlivu na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 110 10 Praha 10 – Vršovice,
8. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava.

zmocněnec:

9. Ing. Lumír Baum, závodní, Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 74 Ostrava.