

**Adresa příslušného úřadu**

Obvodní báňský úřad pro území krajů  
Moravskoslezského a Olomouckého  
Ing. Ivo Staněk  
Veleslavínova 18  
P.O.BOX 13  
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

**Věc: ŽÁDOST O ODSTRANĚNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A****I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava**

(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

Název stavby: „Demolice a likvidace staveb na lokalitě Lazy - Kotelna I“.

Místo: Důlní areál Lokality Lazy.

Stavba na pozemku: parc.č.1522/52, k.ú. [712434] Lazy u Orlové.

Terénní úpravy: Uvedení do původního nebo podobného stavu (0,5m pod úroveň terénu a zatravnění).

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

**II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Vlastník stavby: Veolia Průmyslové služby ČR, a.s, IČ 278 26 554, Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, Ostrava, PSČ 709 74. Na pozemku budou prováděny terénní úpravy, zavezení zeminou a zatravnění (vlastníkem pozemku je OKD, a.s).

Telefon / mobilní telefon: 725 831 305

Fax / e-mail: lumir.baum@veolia.com

Datová schránka: tteffs4

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

### III. Vlastník jedná

- samostatně  
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail:.....

Datová schránka:.....

### IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením

Vlastník: OKD, a.s., Stonavská 2179, 735 06 Karviná, IČ 05979277.

- shodný s vlastníkem stavby  
 jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano       ne

### V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

Jedná se o více samostatných objektu.

#### Kotelna I

Vnější půdorysné rozměry jsou 31,9 m x 25,6 m, výška okapu 22,6 m. Zastavěná plocha je cca 823 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 19 080 m<sup>3</sup>. Vnitřní prostory jsou prázdné, původní konstrukce kotlů jsou odstraněné.

Konstrukčně se jedná o ocelový skelet s lehkým opláštěním tvořeným hrázděným zdivem tl. 150 mm s okny a vraty. Součástí střechy je lucernový dýmník v modulové šířce 7,0 m vystupující cca 4 m nad střechu. Střechu tvoří dřevěné bednění vynášené krokve uchytenými k nosníkům OK.

#### Přístavek – plynová kotelna

Vnější půdorysné rozměry jsou 18,2 m x 6,45 m, výška okapu 4,5 m. Zastavěná plocha je cca 116 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 524 m<sup>3</sup>. Vnitřní prostory tvořené prostorem kotelny a kanceláří se sociálním zázemím jsou prázdné, původní TG vybavení je odstraněné.

Konstrukčně se jedná o samostatný zděný objekt s obvodovými stěnami pravděpodobně z plných cihel a příček z děrovaných cihel. Střechu tvoří betonový potěr položený na trapézovém plechu vynášeném ocelovými nosníky.

#### Přístavek – sklad

Vnější půdorysné rozměry jsou 10,6 m x 5,8 m, výška atiky 18,0 m. Zastavěná plocha je cca 62 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 1056 m<sup>3</sup>. Vnitřní prostory jsou třípodlažní a jsou prázdné, původní TG vybavení je odstraněné.

Konstrukčně se jedná o samostatný zděný objekt s obvodovými stěnami z plných cihel. Předpokládá se, že střechu tvoří dřevěné krokve s deskovým bedněním, hydroizolací dvojitou asfaltovou lepenkou, dále vápennou omítkou na rákosu a tepelnou izolaci z minerální vaty. Vestavěné podlaží je z ocelových profilů krytých plechy.

#### Přístavek – vstup do energokanálu

Vnější půdorysné rozměry jsou 3,6 m x 3,15 m, výška atiky cca 7,2 m. Zastavěná plocha je cca 11,0 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 80 m<sup>3</sup>. Přístavek je nástavbou na podzemním energokanálu a slouží jako vstup pro TG rozvody a obsluhu do podzemního energokanálu – není předmětem bouracích prací

Konstrukčně se jedná o samostatný zděný objekt s obvodovými stěnami z plných cihel na vápenocementovou omítku. Strop je tvořený železobetonovou deskou.

Odstraňovaná stavba obsahuje azbest:  ano  ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty):

celková podlahová plocha budovy v m<sup>2</sup> .. .. .

počet a velikost zanikajících bytů .. .. .

.....

.....

.....

.....

rok vzniku zanikajících bytů .....

užitková plocha zanikajících bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor) .....

obytná plocha zanikajících bytů.....

počet zrušených bytů .....

počet zanikajících podlaží, v nichž zanikají .....

## VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení.

svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhavinny  ano  ne

## VII. Užití sousedního pozemku

K odstranění stavby má být použit sousední pozemek  ano  ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění stavby:

katastrální území	parcelní č.	vlastník pozemku
Lazy u Orlové	3678/8	Asental Land, s.r.o. Gegorova 2582/3 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Lazy u Orlové	1865/1	OKD, a.s., Stonavská 2179 735 06 Karviná - Doly
Lazy u Orlové	1522/1	OKD, a.s., Stonavská 2179 735 06 Karviná - Doly

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

### VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Veškeré odpady budou likvidovány ve smyslu ustanovení Zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, Vyhl. č. 381/2001 Sb., a Vyhl. č. 383/2001 Sb. o nakládání s odpady.

Obecně bude kovový odpad shromažďován samostatně a posléze odvezen do sběrných surovin dle dispozic objednatele prací. Výkopový materiál, který nebude kromě zeminy obsahovat další demoliční odpad (beton, cihly, dřevo, sklo apod.) bude ukládán na staveništi v dočasných deponiích pro zpětné záhozy. Při prohlídce stavby nebyly zjištěny jakékoliv viditelné stopy po škodlivých látkách. Demoliční odpad nebude obsahovat azbest ani žádné jiné nebezpečné látky.

### IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

Zahájení: červenec 2020

Ukončení: listopad 2020

### X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Po odstranění stavby nezůstane v podloží slepá ramena a duté prostory, které by mohly být díky dešti zasypány samotným podložím. Tyto prostory budou vyplněny tak, aby rekultivovaná plocha po stavbě byla stabilní a bezpečná v celém čase dalšího užívání.

Zemina pro terénní úpravy do úrovně stávajícího terénu bude dovezena dle potřeby včetně ornice. K tomuto účelu přednostně využívat vlastní hlušinu produkovanou doly OKD, a.s. Použití jiných hmot je možné pouze ve výjimečných případech prokazatelného nedostatku hlušiny.

Pozemek bude využíván vlastníkem.

V Ostravě dne ..... 14. 07. 2020

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.  
Zelená 2061/88a  
709 00 Ostrava, Mariánské Hory  
Doručovací číslo: 70974  
IČO: 278 26 554, DIČ: C227826554



.....  
**Ing. Lumír Baum**

Vedoucí útvaru Integrovaný systém řízení, Závodní  
Na základě plné moci ze dne 29.11.2018

## ČÁST B

### Přílohy ohlášení odstranění stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav.
- 3. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 4. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- 5. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- 6. Další přílohy podle části A
  - k bodu I. žádosti
  - k bodu II. žádosti
  - k bodu IV. žádosti
  - k bodu VII. žádosti