

Adresa příslušného úřadu

Obvodní báňský úřad pro území krajů
Moravskoslezského a Olomouckého
Ing. Marek Mikoláš, Ph.D.
Veleslavínova 18
P.O.BOX 13
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Věc: ŽÁDOST O ODSTRANĚNÍ STAVBY

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava

(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

Název stavby: „Demolice plynové kotelny a regulační stanice důl Staříč III - Chlebovice“.

Místo: Uzavřený a střežený areálu bývalého dolu Staříč III, lokalita Chlebovice

Stavba na pozemku: parc.č. 2267/6 (plynová kotelna) parc. č. 2267/20 (regulační stanice), k.ú. [755290] Staříč.

Terénní úpravy: Uvedení do původního nebo podobného stavu (1,5 m pod úroveň terénu a zatravnění).

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Vlastník stavby:

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s,
IČ 278 26 554, Zelená 2061/88a,
Mariánské Hory, Ostrava,
PSC 709 74.

Na pozemku budou prováděny terénní úpravy, zavezení zeminou a zatravnění (vlastníkem pozemku je DIAMO, státní podnik).

Telefon / mobilní telefon: 725 831 305

Fax / e-mail: lumir.baum@veolia.com

Datová schránka: ttcf4s4

Vlastník pozemku:

DIAMO, státní podnik,
IČ 00002739
Máchova 201, Stráž pod Ralskem
PSČ 471 27

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Vlastník jedná

- samostatně
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:.....

Datová schránka:.....

IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením

Vlastník: DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 47127 Stráž pod Ralskem IČO 00002739

- shodný s vlastníkem stavby
 jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....
.....

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

Plynová kotelna

Půdorysné rozměry objektu jsou 12,7 m x 36,7 m, výška atiky štítových stěn od terénu je 8,1 m.

Konstrukčně se jedná o kombinovaný montovaný skelet sestávající ze železobetonových sloupů vetknutých do základových železobetonových patek propojených táhly v kombinaci s betonovými pásy pod obvodovými stěnami a vnitřní dělicí stěnou. Na zhlaví sloupů jsou osazeny ocelové příhradové vazníky vynášející ocelové podélníky, na kterých jsou dřevěné hranoly s deskovým bedněním a hydroizolací z asfaltových pásů.

Podlaha v hale je z betonové mazaniny tl. 170 mm vyztužené ocelovou sítí s nášlapnou vrstvou keramické dlažby do cementové malty v tl. 30 mm. Mazanina je položena hutně vrstvě šterkopísku tl. 150 mm. Součástí podlahy jsou čtyři železobetonové základy pod kotle o výšce 1250 mm, velikosti cca 3 x 5 m, a systém kanálků profilu 750 x 750 mm. Kanálky jsou zabetonované.

Součástí kotelny jsou dva zděné přístavky:

Přístavek 1 - půdorysné rozměry 15,0 x 4,2 m, výška atiky od terénu 4,2 m.

Přístavek 2 - půdorysné rozměry 8,95 x 3,95 m, výška atiky od terénu 2,95 m.

Přístavky jsou vyzděné z plynosilikátu na betonových pásových základech.

Regulační stanice

Půdorysné rozměry objektu jsou 9,7 m x 6,3 m, výška atiky od terénu je 4,25 m.

Konstrukčně se jedná o zděný objekt, patrně z plynosilikátového zdiva tl. 300 mm. Stěny jsou vyzděné na betonových základových pásech, patrně do hloubky 850 mm pod úroveň terénu.

Střecha je řešena jako pultová s tepelnou izolací a hydroizolací natavenou na cementové mazanině. Podlahu v regulační stanici tvoří betonová mazanina v tl. 150 mm vyztužená ocelovou sítí na vrstvě podkladního betonu rovněž tl. 150 mm s natavenou hydroizolací.

Odstraňovaná stavba obsahuje azbest: ano ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty):

celková podlahová plocha budovy v m²

počet a velikost zanikajících bytů

.....

.....

.....

rok vzniku zanikajících bytů

užitková plocha zanikajících bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)

obytná plocha zanikajících bytů.....

počet zrušených bytů

počet zanikajících podlaží, v nichž zanikají

VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dodavatel bude vybrán ve výběrovém řízení.

svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhaviny ano ne

VII. Užití sousedního pozemku

K odstranění stavby má být použit sousední pozemek ano ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění stavby:

katastrální území	parcelní č.	vlastník pozemku
Staříč	2267/6	DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Staříč	2267/20	DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Veškeré odpady budou likvidovány ve smyslu ustanovení Zák. č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech a Vyhlášky č. 8/2021 Sb. Vyhláška o Katalogu odpadů posuzování vlastností odpadů.

Obaly od barev, ředidel, lepidel apod. musí být zneškodněny jako nebezpečný odpad.

Výkopový materiál, který nebude kromě zeminy obsahovat další demoliční odpad (beton, dřevo, cihly apod.) bude ukládán v dočasných deponiích pro zpětné záhozy.

IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

Zahájení: květen 2022

Ukončení: červenec 2022

X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Zemina pro terénní úpravy do úrovně stávajícího terénu bude dovezena dle potřeby včetně ornice. K tomuto účelu přednostně využívat hlušinu z důlních odvalů. Použití jiných hmot je možné pouze ve výjimečných případech prokazatelného nedostatku hlušiny.

Konečné sadové úpravy po demolovaných objektech budou zahrnovat pouze zatravnění.

V Ostravě dne 5.1.2022



.....
Ing. Lumir Baum

Vedoucí útvaru Integrovaný systém řízení, Závodní
Na základě pověření ze dne 1.12.2020

ČÁST B

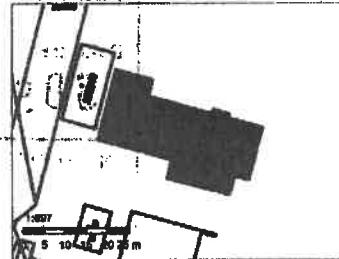
Přílohy ohlášení odstranění stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- 2. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav.
- 3. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 4. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- 5. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- 6. Další přílohy podle části A
 - k bodu I. žádosti
 - k bodu II. žádosti
 - k bodu IV. žádosti
 - k bodu VII. žádosti

Příloha 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénní úpravě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dalkovým přístupem

Informace o stavbě

Katastrální území:	Stavč (755290)
Číslo LV:	1256
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 2267/16
Typ stavby:	budova bez čísla popisného nebo evidenčního
Způsob využití:	průmyslový objekt



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Právní
Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 70900 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

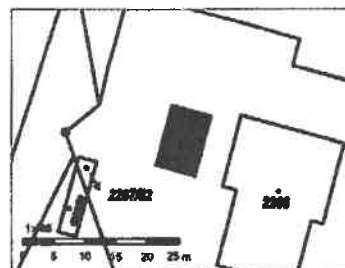
Pozemky, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.10.2021 07:00.

Informace o stavbě

Katastrální území:	Stavč (755290)
Číslo LV:	1256
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 2267/20
Typ stavby:	budova bez čísla popisného nebo evidenčního
Způsob využití:	průmyslový objekt



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Právní
Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 70900 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Pozemky, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 26.10.2021 07:00.

