

Obvodní báňský úřad
pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého
Veleslavínova 18
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Věc: **ŽÁDOST O ODSTRANĚNÍ STAVBY**
(Příloha č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.)

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

ČÁST A

I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava
(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

Budova vtažné jámy č. III/6 (budova č. 29, 29a) na pozemku p.č. 2267/11 v k.ú. Staříč,

Budova ventilátorů (budova č. 32) na pozemku p.č. 2267/12 v k.ú. Staříč,

Budova výdušné jámy III/5 (budova č. 31) na pozemku p.č. 2267/29 v k.ú. Staříč,

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Vlastník stavby: Obchodní společnost OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Karviná – Doly, PSČ 735 06 (IČ 059 79 277)

Telefon / mobilní telefon: 558492480

Fax / e-mail: Ing. Zdeněk Hruzek: zdenek.hruzek@okd.cz

Datová schránka: eayggn6

Vlastník pozemku: Obchodní společnost OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Karviná – Doly, PSČ 735 06 (IČ 059 79 277)

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Vlastník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

GSP s.r.o., se sídlem Slavíkova 6068/18, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00 (IČ 60321431)

Ing. Petr Halfar, jednatel

Telefon / mobilní telefon: 596924448

Fax / e-mail: gsp@gspova.cz

Datová schránka: qfk88gz

IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením

Budova vtažné jámy č. III/6 (budova č. 29, 29a) - Pozemek parc. č. 2267/11 k.ú.: Staříč

Budova ventilátorů (budova č. 32) - Pozemek parc. č. 2267/12 k.ú.: Staříč

Budova výdušné jámy III/5 (budova č. 31) – Pozemek parc. č. 2267/29 k.ú. Staříč

Vlastník:

shodný s vlastníkem stavby

jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

Odstraňované nevyužívané stavby se se nacházejí v jižní části dobývacího prostoru Staříč, v areálu bývalého dolu OKD Staříč, lokalita Chlebovice, který ukončil svou těžební činnost v r. 2017. Oblast lze charakterizovat jako průmyslovou, zastavěnou průmyslovými objekty a nadzemními potrubními rozvody.

Budova vtažné jámy č. III/6 (budova č. 29, 29a). Nosná konstrukce budovy vtažné jámy je tvořena sloupy z ocelových I profilů. Opláštění provedeno vyzdění z plných pálených cihel. Hlavní nosníky jsou celosvařované, vodorovné nosníky a ztužidla jsou šroubované. Povrch podlah z betonové mazaniny s cementovým potěrem. Jedná se o stavební objekt tří výškových úrovní (+9,1 m, 9,65 m, 24,4 m) o půdorysném rozměru 19,09 x 31,16 + 10,43 x 12,72 m, od výšky +9,1 je budova pouze půdorysného rozměru 19,09 x 19,42. Vtažná jáma je propojena s budovou ohřevu větrů (budova č. 28) kanálem. Celou výškou budovy prochází těžní věž, která je tvořena ocelovou konstrukcí až do výšky 55,0 m.

Budova ventilátorů (budova č. 32). Jednopodlažní objekt zděný z cihel tl. 450 mm. Střecha plochá, jednoplášťová. Půdorysně tvořený dvěma obdélníky o rozměrech 5,75 x 15,0 m a 17,1 x 24,6 m. V menším obdélníku se nachází strojovna, větší plní funkci přístřešku ventilátorů a tlumičů hluků, od sebe oddělených cihelnou stěnou. Součástí tlumičů hluku jsou dva komíny pro odvod výdušných větrů do výšky cca 12 metrů nad terén. Budova ventilátorů je propojena s výdušnou jámou III/5 větrním kanálem.

Budova výdušné jámy III/5 (budova č.31). Jedná se o jednopodlažní objekt půdorysně členitý, složený ze čtyř částí – vyrovnávací komoru, šachetní budovu, vstupní prostor a strojovnu pro náklad lan. Objekt je zastřešen jednoplášťovou střechou o různých výškových úrovních s nosnou konstrukcí tvořenou z ocelového hraněného plechu. Stěny vyrovnávací komory a vstupního prostoru jsou z cihel tl. 450 mm. Šachetní budova a strojovna pro náklad lan jsou řešeny ocelovou konstrukcí z I profilů opláštěnou betonovými panely tl 250 mm a 150 mm.

Odstraňované stavby obsahují azbest: ano ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty):

celková podlahová plocha budovy v m² – budovy neobsahují byty

počet a velikost zanikajících bytů: 0

rok vzniku zanikajících bytů 0
užitková plocha zanikajících bytů v m² (bez plochy nebytových prostor) 0
obytná plocha zanikajících bytů 0
počet zrušených bytů 0
počet zanikajících podlaží, v nichž zanikají byty 0

VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dodavatel bude vybrán v rámci výběrového řízení

- svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:
- stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze
- osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhaviny ano ne

VII. Užití sousedního pozemku

K odstranění staveb má být použit sousední pozemek ano ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění staveb:

katastrální území	parcelní č.	vlastník pozemku
Staráříč	2267/1	OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Karviná – Doly, PSČ 735 06

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Vybouraný materiál, který neobsahuje škodlivé hmoty, bude roztríděn. Ocelové části budou rozpáleny a odvezeny ke znovupoužití. Betonové překlady, věnce, stropy, podlahy budou rozdraceny na frakci 32-64 a využity k terénním úpravám, přebytečný materiál převezen na rekultivačně asanační stavbu v dané lokalitě. Stavební suť bude odvážena a uložena na místo dočasné skládky v areálu. Případný nebezpečný odpad bude vytríděn, naložen do kontejnerů a odvezen na skládku.

IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

Zahájení 2020

Ukončení 2021

X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Uvolněné pozemky budou urovnány a předány zpět majiteli pozemků k dalšímu využití.

V Ostravě dne 19.02.2020



.....
Ing. Petr Halfar za GSP s.r.o.

ČÁST B

Přílohy ohlášení odstranění stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem (**viz kolaudační rozhodnutí**).
- 2. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav (**viz doklad č. 4 v dokladové části projektové dokumentace**).
- 3. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, odstraňováním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu.
- 4. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- 5. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- 6. Další přílohy podle části A:
 - k bodu I. žádosti
 - k bodu II. žádosti
 - k bodu IV. žádosti
 - k bodu VII. žádosti

Účastníci řízení:

OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Karviná - Doly, Karviná, PSČ 735 06
v zastoupení GSP s.r.o., se sídlem Slavíkova 6068/18, Ostrava-Poruba, PSČ 708 00.

Obec Staříč

Vlastníci-správci inženýrských sítí

Dotčené orgány státní správy:

Obecní úřad Staříč

Magistrát města Frýdku - Místku (odbor ÚR a SŘ) - koordinované stanovisko